

Projet de renouvellement urbain à Aubervilliers : les habitant.es modestes, prié.es de quitter la ville par la municipalité de Karine Franclet, vous invitent à leur pot de départ.

Jeudi 9 décembre 2021, à 18h. à l'Hôtel de Ville d'Aubervilliers, les habitant.es modestes de la Ville vous invitent à leur "pot de départ", conséquence du projet de renouvellement urbain proposé par la maire Karine Franclet, l'OPH d'Aubervilliers, Plaine-Commune et l'ANRU

Les habitant.es des quartiers de la Maladrerie, d'Emile Dubois et de la Villette à Aubervilliers, rassemblé.es dans un collectif et avec une dizaine d'associations de la ville, organisent ce jeudi 9 décembre à 18h une action d'interpellation de la Maire Karine Franclet. En marge du Conseil Municipal qui se tient à la même heure, les habitant.es mettent en scène un pot de départ pour dénoncer le projet de renouvellement urbain élaboré sans concertation par la municipalité et l'OPH d'Aubervilliers. Avec leurs valises et un buffet devant la mairie, les citoyen.n.es entendent interpellier leurs Conseillers Municipaux et obtenir que la Maire s'engage à les recevoir dans les prochains jours pour ouvrir le dialogue avec toutes et tous.

Les informations rendues publiques de ce plan de renouvellement urbain qui concerne les quartiers du Fort d'Aubervilliers (Maladrerie – Emile-Dubois) et de la Villette - 4 Chemins, attestent d'une volonté de faire baisser le nombre de logements sociaux sur la ville et de gentrifier les quartiers en obligeant les familles les plus modestes à aller habiter ailleurs. Sur la Maladrerie, 363 logements sociaux que l'OPH d'Aubervilliers prévoient de vendre, 300 logements à des bailleurs sociaux, et 60 à des propriétaires privés, une transformation régressive de l'espace public des cités va profondément altérer le patrimoine. Sur le quartier de la Villette, 50 à 153 logements aux 46, 48 et 50 boulevard Félix Faure doivent être déconventionnés. L'immeuble du 23 rue de l'Union doit lui être détruit alors qu'aucun.e habitant.e de la tour n'a à ce jour été informé.e. À Emile-Dubois enfin, 313 logements vont être détruits avec des perspectives de relogement incertaines et ne garantissant pas des loyers modérés.

Présentées comme une obligation par l'OPH d'Aubervilliers pour financer les travaux de réhabilitation de son patrimoine, les ventes, les privatisations et les destructions représentent une injustice pour les habitant.es qui attendaient les travaux de rénovation depuis des années et qui réalisent à présent que chacun.e ne pourra peut-être pas en profiter.

"Il font des travaux pour réhabiliter les quartiers ... mais pas pour ceux qui habitent ici, nous on nous pousse dehors alors que l'on se bat pour nos quartiers depuis des années" Fatima

"La Maladrerie bénéficie d'une architecture formidable, c'est un paradis vert pour les piétons et le projet voudrait faire passer une route au milieu !" Katherine

"L'OPH ne peut répondre qu'à une demande de logement sur dix à Aubervilliers, si on diminue le nombre de logements sociaux, on va voir le parc de logements indignes et les copropriétés dégradées se multiplier" Amel

Le collectif de la Maladrerie des habitant.es et des Associations :

Jardins à tous les Etages, Alliance Citoyenne, Régie de Quartier Maladrerie – Emile-Dubois, CNL Maladrerie, Atelier Approches, Lyrico, Voix Publique, Avisa, ANGI.